

## Auftrag zum Entwurf eines Überlassungsvertrages

Zurück an Notar     Hans-Peter Sievert, Bahnhofstr. 29, 48356 Nordwalde

E-Mail: hans-peter.sievert@kanzlei-nordwalde.de

Da ein Überlassungsvertrag nie schematisch ist, bitten wir um Vereinbarung eines Besprechungstermins, der gerne auf Basis dieser Vorinformationen stattfinden kann.

Bitte füllen Sie daher zunächst das nachfolgende Datenblatt aus. Sie können uns dies dann gerne dann per E-Mail zurücksenden oder uns in unseren Büroräumen persönlich übergeben.

|   |   |
|---|---|
| <b>Veräußerer</b><br><b>Vor-und Zuname:</b> _____<br><b>Geburtsname:</b> _____<br><b>geboren am:</b> _____<br><b>Postanschrift:</b> _____<br><b>Familienstand:</b> _____<br><b>Steuer-Ident.</b> _____<br><b>Telefon-Nr.:</b> _____<br><b>E-Mail:</b> _____   | <b>Veräußerer</b><br><b>Vor-und Zuname:</b> _____<br><b>Geburtsname:</b> _____<br><b>geboren am:</b> _____<br><b>Postanschrift:</b> _____<br><b>Familienstand:</b> _____<br><b>Steuer-Ident.</b> _____<br><b>Telefon-Nr.:</b> _____<br><b>E-Mail:</b> _____   |
| <b>Erwerber:</b><br><b>Vor-und Zuname:</b> _____<br><b>Geburtsname:</b> _____<br><b>geboren am:</b> _____<br><b>Postanschrift:</b> _____<br><b>Familienstand:</b> _____<br><b>Steuer-Ident.</b> _____<br><b>Telefon-Nr.:</b> _____<br><b>E-Mail:</b> _____<br><b>Verwandschaftsverhältnis zum Veräußerer</b><br>_____ | <b>Erwerber:</b><br><b>Vor-und Zuname:</b> _____<br><b>Geburtsname:</b> _____<br><b>geboren am:</b> _____<br><b>Postanschrift:</b> _____<br><b>Familienstand:</b> _____<br><b>Steuer-Ident.</b> _____<br><b>Telefon-Nr.:</b> _____<br><b>E-Mail:</b> _____<br><b>Verwandschaftsverhältnis zum Veräußerer</b><br>_____ |

**Übertragungsobjekt:**  
**Straße, Hausnummer, Ort:**

\_\_\_\_\_

**Ggf. Grundbuch von, Blattnummer:**

\_\_\_\_\_

**Verkehrswert des Übertragungsobjekts (Schätzung)**

**Bebauung des Übertragungsobjekts**

- ☐ Einfamilienhaus                      ☐ Doppelhaushälfte                      ☐ Reihenhaus
- ☐ Eigentumswohnung                      ☐ Mehrfamilienhaus
- ☐ Gewerbegrundstück
- ☐ Sonstiges: \_\_\_\_\_

**Vorbehaltene Rechte / Gegenleistungen**

**(Einzelheiten können hier in einem persönlichen Vorgespräch geklärt werden)**

- ☐ Nießbrauchsrecht für Veräußerer
- ☐ Wohnungsrecht für Veräußerer
- ☐ einmalige Zahlung in Höhe von \_\_\_\_\_
- ☐ mtl. Leibrente \_\_\_\_\_
- ☐ Gleichstellungsgelder, z.B. an Geschwister des Veräußerers

**Ggf. Notwendigkeit für erbrechtliche Regelungen**

Nicht am Vertrag beteiligte Personen, die ein Pflichtteilsrecht ggf. haben (z.B. Kinder oder Ehegatten) ?

☐ Ja    ☐ Nein

Gibt es eine Bindung des/der Veräußerer durch ein Testament oder einen Erbvertrag?

☐ Ja    ☐ Nein

Sollen Gleichstellungsgelder an weitere Geschwister gezahlt werden?

☐ Ja    ☐ Nein

☐ Ich/Wir bitte/n um Vereinbarung eines Beratungstermins.

☐ Bitte erstellen Sie einen Entwurf eines Übertragungsvertrages.

\_\_\_\_\_  
**(Unterschrift Auftraggeber)**