

Auftrag zum Entwurf eines Überlassungsvertrages

Zurück an Notar Hans-Peter Sievert, Bahnhofstr. 29, 48356 Nordwalde

E-Mail: hans-peter.sievert@kanzlei-nordwalde.de

Da ein Überlassungsvertrag nie schematisch ist, bitten wir um Vereinbarung eines Besprechungstermins, der gerne auf Basis dieser Vorinformationen stattfinden kann.

Bitte füllen Sie daher zunächst das nachfolgende Datenblatt aus. Sie können uns dies dann gerne dann per E-Mail zurücksenden oder uns in unseren Büroräumen persönlich übergeben.

Veräußerer Vor- und Zuname: _____ Geburtsname: _____ geboren am: _____ Postanschrift: _____ Familienstand: _____ Steuer-Ident. _____ Telefon-Nr.: _____ E-Mail: _____	Veräußerer Vor- und Zuname: _____ Geburtsname: _____ geboren am: _____ Postanschrift: _____ Familienstand: _____ Steuer-Ident. _____ Telefon-Nr.: _____ E-Mail: _____
Erwerber: Vor- und Zuname: _____ Geburtsname: _____ geboren am: _____ Postanschrift: _____ Familienstand: _____ Steuer-Ident. _____ Telefon-Nr.: _____ E-Mail: _____	Erwerber: Vor- und Zuname: _____ Geburtsname: _____ geboren am: _____ Postanschrift: _____ Familienstand: _____ Steuer-Ident. _____ Telefon-Nr.: _____ E-Mail: _____
Verwandtschaftsverhältnis zum Veräußerer _____	Verwandtschaftsverhältnis zum Veräußerer _____

Übertragungsobjekt:
Straße, Hausnummer, Ort:

Ggf. Grundbuch von, Blattnummer:

Verkehrswert des Übertragungsobjekts (Schätzung)

Bebauung des Übertragungsobjekts

- | | | |
|--|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus | <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte | <input type="checkbox"/> Reihenhaus |
| <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung | <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus | |
| <input type="checkbox"/> Gewerbegrundstück | | |
| <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____ | | |

Vorbehaltene Rechte / Gegenleistungen

(Einzelheiten können hier in einem persönlichen Vorgespräch geklärt werden)

- Nießbrauchsrecht für Veräußerer
 Wohnungsrecht für Veräußerer
 einmalige Zahlung in Höhe von _____
 mtl. Leibrente _____
 Gleichstellungsgelder, z.B. an Geschwister des Veräußerers

Ggf. Notwendigkeit für erbrechtliche Regelungen

Nicht am Vertrag beteiligte Personen, die ein Pflichtteilsrecht ggf. haben (z.B. Kinder oder Ehegatten) ?

- Ja Nein

Gibt es eine Bindung des/der Veräußerer durch ein Testament oder einen Erbvertrag?

- Ja Nein

Sollen Gleichstellungsgelder an weitere Geschwister gezahlt werden?

- Ja Nein

Ich/Wir bitte/n um Vereinbarung eines Beratungstermins.

Bitte erstellen Sie einen Entwurf eines Übertragungsvertrages.

(Unterschrift Auftraggeber)